

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области", 308000, г. Белгород, Белгородский проспект, д.85 А
 Подрядчик: ОАО "ЦЛЗ", 108851, Россия, г. Москва, г. Щербинка,
 ул. Первомайская, д. 6, тел. (495) 739-67-00
 Объект: Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
 г. Старый Оскол, Жукова мкр., д.40, п.1

Форма по ОКУД	Код
по ОКТО	0322005
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	

Договор подряда (контракт)	номер	РТС231В170053-Д
	дата	30.06.2017
Вид операции	Номер документа	38
	Дата составления	14.12.2017
Отчетный период	с	30.06.2017
	по	14.12.2017

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлен на основании Локального сметного расчета № 1, Замена лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок

Номер	Обоснование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)					
				Всего	В том числе		Всего	В том числе								
					Осн./З/л	Эк.Маш.		З/лМех.	Осн./З/л			Эк.Маш.				
1	1	1	1	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	523,5	33,035			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Раздел 1. Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок																
1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
001-01	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м	лифт	1	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	523,5	33,035			
(к демонтажу ОЗГ=0,5; ЭМ=0,5 к раск.; ЗЛМ=0,5; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)																
Мультипроект Россия от 31.12.14 №937/пр																

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2	ТЕРМ03-05-001-06	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг	1 м	-1,8	42,23	42,23								5,15	
	Грузовая Министром России от 31.12.14 №937/лп	(К демонтажу ОЗТ=0,5; ЭМ=0,5 к раск.; ЗТМ=0,5; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)												-9,27	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок															
Раздел 2. Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок															
3	ТЕРМ03-05-001-01	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м	1 лифт	1	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	1047	66,07	
	Грузовая Министром России от 31.12.14 №937/лп													1047	66,07
4	ТЕРМ03-05-001-06	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг	1 м	-1,8	86,15	84,46								10,3	
	Грузовая Министром России от 31.12.14 №937/лп													-18,54	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок															
Раздел 3. Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей внутри в шахте)															
5	ТЕР46-03-001-01	Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий	0,99	1959,42	156,05	716,97	179,09	1939,83	154,49	709,8	177,3	17,3	16,4	
	Послан, Гравел т. Белгород об л. от 13.11.10 №83-лп													17,13	16,24
6	ТЕР46-02-005-01	Монтаж металлоконструкций покрытия (Монтаж порталов дверей оцинк. сталью внутри в шахтах)	1 т	0,08	905,15	227,64	375,49	28,01	72,41	18,21	30,04	2,24	27,1	2,1	
	Послан, Гравел т. Белгород об л. от 13.11.10 №83-лп													2,17	0,17
7	ТСЦ-101-3756	Сталь листовая нержавеющая, марка: 08Х18Т1, толщиной 2,0 мм	т	0,08	21257,52				1700,6						
	Послан, Гравел т. Белгород об л. от 13.11.10 №83-лп														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
					3712,84	172,7	739,84	179,54	19,3	16,41					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		
Накладные расходы																	
Сметная прибыль																	
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей внутри в шахте)											387,46						
Раздел 4. Косметический ремонт машинного помещения											246,57						
											4346,87						
																19,3	16,41

8	8	ТЕРр61-26-1	Перетирка штукатурки: внутренних помещений	100 м2 перетиркой поверхности		0,46	241,7	227,09	3,01	1,27	111,18	104,46	1,38	0,58	28,07	0,1
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													12,91	0,05
9	9	ТЕР15-02-019-03	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен	100 м2 оштукатурив аемой поверхности		0,46	2768,23	446,77	28,46	18,16	1273,39	205,51	13,09	8,35	51,89	1,87
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													23,87	0,86
10	10	ТЕР15-04-006-01	Покрытие поверхностей грунтовой глубокого проникновения: за 1 раз потолков	100 м2 покрытия		0,46	74,89	73,06	1,27	0,13	34,45	33,61	0,58	0,06	8,1	0,01
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													3,73	
11	11	ТССЦ-101-3451	Грунтовка акриловая ВД-АК-133	т		0,04	14038,06				561,52					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр														
12	12	ТЕР15-04-006-01	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваем ой поверхности		0,36	827,78	127,51	8,05	0,13	298	45,9	2,9	0,05	15,18	0,01
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													5,46	
13	13	ТЕР15-04-005-02	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: потолков, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваем ой поверхности		0,1	910,25	142,3	9,02	0,13	91,03	14,23	0,9	0,01	16,94	0,01
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													1,69	
14	14	ТССЦ-101-0435	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 бежевая, голубая, светло-серая	т		0,04	15877,01				635,08					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.											3004,65	403,71	18,85	9,05	47,66	0,91
Накладные расходы											406,09					
Сметная прибыль											221,77					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения																
Раздел 5. Замена двери в машинном помещении											3632,51			47,66	0,91	
15	18	ТЕРР56-10-	Снятие дверных полотен	100 м2		0,04	270,29	270,29			10,81	10,81		36,28	1,45	
	1	Приказ Министров России от 31.12.14 №937/пр		Дверных полотен												
16	19	ТЕР09-06-001-01	Монтаж: конструкций дверей, люков, лазов для автокотлилок и пароварочных камер	1 т конструкций		0,14	897	715,03	143,09	6,2	125,58	100,1	20,03	0,87	89,49	0,49
	Приказ Министров России от 31.12.14 №937/пр														12,53	0,07
17	20	ТСЦ-203-8146	Блок дверной стальной внутренний однопольный ДСВ, площадь 2,1 м2 (ГОСТ 3173-2003)	м2		2	1785,83				3571,66					
	Приказ Министров России от 31.12.14 №937/пр															
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении											3708,05	110,91	20,03	0,87	13,98	0,07
Раздел 6. Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)											92,52					
											3900,3				13,98	0,07
18	18	ТЕРМ08-03-594-01	Светильник отдельно устанавливаемый: на штывях с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.		0,02	828,84	654,02	47,55	2,53	16,58	13,08	0,95	0,05	70,4	0,2
	Приказ Министров России от 31.12.14 №937/пр														1,41	
19	19	ТЕРМ08-03-591-09	Розетка штепсельная: уголенного типа при скрытой проводке	100 шт.		0,02	356,69	283,16	6,16	0,38	7,13	5,66	0,12	0,01	30,48	0,03
	Приказ Министров России от 31.12.14 №937/пр														0,61	
20	20	ТЕРМ10-01-055-03	Прокладка кабеля, масса 1 м: до 1 кг, по стене бетонной	100 м кабеля		0,6	1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5	1,74
	Приказ Министров России от 31.12.14 №937/пр														25,5	1,04
21	21	ТСЦ-509-0760	Светильники НББ 01-60	шт.		2	42,61				85,22					
	Приказ Министров России от 31.12.14 №937/пр															

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
22	22	ТССЦ-503-0476	Розетка штепсельная 48К	шт.		2	3,57			7,14					
		Приказ Минстроа Росстат от 31.12.14 №937/пр													
23	23	ТССЦ-502-0578	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МПШВЭ экранированные с двумя жилами из медной луженой проволоки сечением 0,50 мм	1000 м		0,04	1574,8			62,99					
		Приказ Минстроа Росстат от 31.12.14 №937/пр													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы										928,16	235,75	91,76	9,91	27,52	1,04
Сметная прибыль										199,35					
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)										148,34					
										1275,85				27,52	1,04
Раздел 7. Освещение шахты															
24	24	ТЕРМ08-03-594-01	Светильник отдельно устанавливаемый: на штырях с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.		0,04	828,84			33,15	26,16	1,9	0,1	70,4	0,2
		Приказ Минстроа Росстат от 31.12.14 №937/пр												2,82	0,01
25	25	ТЕРМ10-01-055-03	Прокладка кабеля, масса 1 м. до 1 кг, по стене бетонной	100 м кабеля		0,6	1248,5			749,1	217,01	90,69	9,85	42,5	1,74
		Приказ Минстроа Росстат от 31.12.14 №937/пр												25,5	1,04
26	26	ТССЦ-509-0760	Светильники НББ 01-60	шт.		4	42,61			170,44					
		Приказ Минстроа Росстат от 31.12.14 №937/пр													
27	27	ТССЦ-502-0578	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МПШВЭ экранированные с двумя жилами из медной луженой проволоки сечением 0,50 мм	1000 м		0,06	1574,8			94,49					
		Приказ Минстроа Росстат от 31.12.14 №937/пр													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы										1047,18	243,17	92,59	9,95	28,32	1,05
Сметная прибыль										206,44					
Итого по разделу 7 Освещение шахты										153,19					
Раздел 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/п 400 кг на 9 остановок										1406,81				28,32	1,05

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
28	28	ТЕРп01-14-025-01	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	1 лифт		1	6509,16			6509,16				6509,16	528,47
		Приказ Минотрора России от 31.12.14 №937/пр												528,47	
29	29	ТЕРп01-14-025-04	При изменении количества остановок уменьшить или добавлять: к расценке 01-14-025-01	1 остановка		-1	127,73			-127,73				-10,37	
		Приказ Минотрора России от 31.12.14 №937/пр												-10,37	
30	30	ТЕРп01-14-041-01	Преобразователь частотный скорости лифта грузоподъемностью до 1000 кг со скоростью движения кабины до 1,6 м/с, напряжение до 1 кв	1 преобразователя		1	3239,11			3239,11				252,72	
		Приказ Минотрора России от 31.12.14 №937/пр												252,72	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок															
Раздел 9. Установка вводного устройства															
31	31	ТЕРм20-01-040-01	Вводное устройство: фидера	1 шт.		1	296,13			296,13				8,68	
		Приказ Минотрора России от 31.12.14 №937/пр												8,68	
32	32	ТЕР46-03-001-01	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий		0,1	1959,42			156,05				17,3	16,4
		Приказ Минотрора России от 31.12.14 №937/пр												1,73	1,64
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 9 Установка вводного устройства															
Раздел 10. Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок															
33	33	ТЕРп01-05-001-01	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки	1 лифт		1	639,65			621,02				46,31	
		Приказ Минотрора России от 31.12.14 №937/пр												46,31	
Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок															
Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок															

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
34	34	ТЕРмр01-05-001-02	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01	1 остановка		63,72	61,86			446,04	433,02			4,68	
		Приказ Министров России от 31.12.14 №937/пр												32,76	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок															
Раздел 11. Регистрация декларации о соответствии															
35	35	ТЕРмр01-05-006-01	Экспертиза лифта на две остановки	1 лифт		941,88	914,45			941,88	914,45			61,5	
		Приказ Министров России от 31.12.14 №937/пр												61,5	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 11 Регистрация декларации о соответствии															
Раздел 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок															
36	36	Цена поставки	Лифт пассажирский г/л 400 кг на 9 остановок (цена поставки: 1161193,29/1,18/3,99=246632,10)	1 лифт		246632,10				246632,10					
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Итого по разделу 12 Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок															
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по акту:															
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6															
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6															
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте) С К=5,6															
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения С К=5,6															
Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении С К=5,6															
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение) С К=5,6															
Итого по разделу 7. Освещение шахты С К=5,6															
Итого по разделу 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6															
Итого по разделу 9. Установка вводного устройства С К=5,6															
Итого по разделу 10. Организация полного технического освидетельствования лифта на 9 остановок С К=5,6															
Итого по разделу 11. Регистрация декларации о соответствии С К=5,6															
Итого по разделу 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=3,99															
Итого по акту															
ИТОГИ ПО АКТУ:															
						330082,18	25321,1			11142,1	1481,83			2601,27	120,23
						19921,4									
						13797,07									
						363800,65									
						78044,34									
						171222,07									
						24342,47									
						20342,06									
						21841,68									
						7144,76									
						7878,14									
						110443,82									
						3672,48									
						12277,66									
						10651,48									
						984062,08									
						1451923,04									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
НДС 18%										261346,15					
ВСЕГО по акту										1713269,19					

Стаг: Подрядчик ОАО "ЦДЗ"

Рыбаков С.В. (Доверенность №70 от 28.06.2017г.)

Принят: Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области"
 специалист отдела строительного контроля
 Уполномоченный представитель собственников помещений

Дополнительные участники:

Субподрядная организация ООО "Л Дифт"


 подпись

Рыбаков С.В. (Доверенность №70 от 28.06.2017г.)


 подпись


 подпись

Генеральный директор Авлонин Р.В.

